

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 67. St-2692/23

Dužnik: SEKULIĆ GRADNJA j.d.o.o. u stečaju, Zagreb, Lukšić 91A, OIB: 73772547333

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD DANA 30.09.2025. DO DANA PISANJA IZVJEŠĆA 04.01.2026.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. 67. St-2692/23 od 09. veljače 2024. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom SEKULIĆ GRADNJA j.d.o.o., Zagreb, Lukšić 91 A, OIB: 73772547333, na prijedlog FINA-e, nakon provedenog prethodnog postupka, te sam imenovan stečajnim upraviteljem društva.

Dana 17. listopada 2024. g.:

- održano je izvještajno ročište na kojemu je prihvaćeno u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja i odobrene su sve do tada poduzete radnje stečajnog upravitelja, kao i prijedlog dospjelih i nepodmirenih troškova te planirani troškovi u narednom šestomjesečnom razdoblju.

- Rješenjem je bivšem zastupniku po zakonu dužnika Petru Glavičiću iz Splita, Šime Ljubića 24, OIB: 01436450703 među ostalom naloženo da preda poslovnu dokumentaciju stečajnog dužnika stečajnom upravitelju.

- Rješenjem je bivšem zastupniku po zakonu stečajnoga dužnika Marku Sekuliću iz Zagreba, Lukšić 91 A, OIB: 18046813419, naređeno da stečajnom upravitelju preda poslovnu dokumentaciju stečajnog dužnika.

Dana 22. Prosinca 2024.g. po zaključku suda stečajni upravitelj je obavijestio sud da zastupnici po zakonu dužnika Petar Glavičić i Marko Sekulić nisu postupili sukladno sudskim rješenjima od 17. listopada 2024. g. te da upravitelju nije dostavljena dokumentacija stečajnoga dužnika.

**Stečajni upravitelj obaviještava sud da do dana pisanja ovoga izvješća nije dobio nikakav odgovor od Petra Glavičića niti Marka Sekulića te da mu nije predana poslovna dokumentacija stečajnog dužnika.**

U odnosu na pokretnine:

- stečajni upravitelj je unovčio pokretnu imovinu stečajnog dužnika prodajom pokretnih stvari, objavom četiri oglasa na web-stranicama sudačke mreže radi prikupljanja pisanih ponuda.

Pokretna imovina unovčena je za iznos od 2.010,00 EUR s PDV-om.

U odnosu na imovinu i potraživanja dužnika:

- od Erste&Steiermärkische Bank d.d., zatražio i dobio izvješće po računu stečajnog dužnika IBAN: HR6324020061100820854 za 2023. i 2024. godinu.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

### 1. IMOVINA

#### Stečajnu masu čine:

- Vozila:
  - teretni automobil marke IVECO, tip 35S15, model 2.3D, godina proizvodnje 2013., reg. Oznake ZG2767GK
  - osobni automobil marke RENAULT, tip Laguna, model 1.9 DCI, godina proizvodnje 2003., reg. Oznake ZG2178IS,Za vozila pod rednim brojem 1) i 2) stečajni upravitelj je inicirao raspisivanje potrage za vozilima društva putem PU Istarske. Ista je raspisana 3. travnja 2024. godine.

Podaci koji se daju iščitati iz dostavljene dokumentacije od strane Mirasi d.o.o. zaključno sa 31.08.2023.g. su da Dugotrajna imovina iznosi 8.516,70 € i odnosi se na opremu i vozila koja nisu otpisana u 100 % iznosu.

- Potraživanja na dan 31.08.2024. u iznosu od 83.314,41 € i to:
  - Potraživanja za date pozajmice u iznosu 4.304,20 €
  - Potraživanja od kupaca 67.515,27 €
  - Potraživanja za dane predujmove u iznosu od 11.494,94 €

Sveukupna stečajna masa prema knjigovodstvenim podacima na dan 31.08.2023. je iznosila: 91.831,11 €.

Kako sva imovina nije u posjedu stečajnog upravitelja, jedinu realnu imovinu za sada čine sredstva na računu stečajnog dužnika u iznosu od 1.797,35 EUR.

### 2. FINACIJSKO IZVJEŠĆE

U razdoblju od 09.02.2024. do 31.12.2025. na poslovnom računu dužnika evidentiran je priljev od 2.285,02 EUR i odliv od 487,67 EUR.

Stanje na računu na dan 31.12.2025. (zadnji dostavljeni izvadak banke) iznosi 1.797,35 EUR.

#### Dospjeli podmireni troškovi od otvaranja stečajnog postupka od 09.02.2024. do dana pisanja izvješća 04.01.2026.

Rb	Troškovi	Iznos u eur
1	Otvaranje žiro računa, bankarska naknada	230,17 €

#### Dospjeli nepodmireni troškovi od otvaranja stečajnog postupka od 09.02.2024. do dana pisanja izvješća 04.01.2026.

Rb	Troškovi	Iznos u eur
1	Plaćanje pristojbe za Izvadak iz registra stvarnih vlasnika – pozajmica stečajnog upravitelja	1,99 €
2	Trošak uvjerenja o vlasništvu vozila – pozajmica stečajnog upravitelja	2,38 €
3	Računovodstveni poslovi od strane ovlaštenog knjigovođe za vrijeme stečajnog postupka, za pet mjeseci: 23 x 100,00 € + PDV	2.875,00 €
4	Plaća radnika u otkaznom roku (1 radnik od 09.02.2024. do 06.04.2024., bruto 2 mjesečni iznos od 1.181,31 €).	2.237,32 €
5	Troškovi slanja poštanskih pošiljki – pozajmica stečajnog upravitelja	21,36 €

6	Trošak Erste&Steiermärkische Bank d.d., izvješća po računu stečajnog dužnika - pozajmica stečajnog upravitelja	88,80 €
7	VS Ranogajec - Plaćanje vučne službe za prijevoz vozila FIAT, tip Ducato, model 3.0 CNG 17H, reg. oznake ZG8524HS – pozajmica stečajnog upravitelja	100,00 €
8	Neven Silov - angažiranje osobe koja je utvrdila točnu lokaciju na kojoj se vozilo nalazio, dočekala šlep službu na lokaciji vozila te iste pratila do mjesta gdje se vozilo sada nalazi. (neto 50,00 € + doprinosi = bruto 78,17 €)	78,17 €
9	Neven Silov - angažiranje osobe koja će preuzeti osobni automobil marke VW, tip Passat, model 1.9 TDI, reg. Oznake ZG6920II, koordinirati šlep službu te iste dopratiti do mjesta gdje će se vozilo na adresi Čulinečka cesta bb. (neto 50,00 € + doprinosi = bruto 78,17 €)	78,17 €
10	VS Ranogajec - Plaćanje vučne službe za prijevoz vozila VW, tip Passat, model 1.9 TDI, reg. Oznake ZG6920II na adresu Čulinečka cesta bb.	70,00 €
11	Trošak procjene vozila - ORELIUS SAVJETOVANJE d.o.o., Poljana Josipa Brunšmida 2, 10000 Zagreb – Croatia	250,00 €
12	Putni trošak stečajnog upravitelja za jedno službeno putovanja na Trgovački sud u Zagrebu, na ispitno i izvještajno ročište, na prosječnoj udaljenosti od mjesta prebivališta stečajnog upravitelja do Trgovačkog suda u Zagrebu, od 270 km, s cestarinama, u neto iznosu od 303,78 € (540 km x 0,5 € = 270,00 €, cestarine 33,08 € i parking 0,70 €),	303,78 €
	<b>Ukupno</b>	<b>6.106,97 €</b>

### 3. Predračun troškova za naredno tromjesečno razdoblje od 05.01.2026. do 04.04.2026.

Rb	Predvidljivi troškovi	Iznos u eur
1	Bankarska naknada	35,00 €
2	Računovodstveni poslovi od strane ovlaštenog knjigovođe za vrijeme stečajnog postupka, za tri mjeseca: 3 x 100,00 € + PDV	375,00 €
3	Troškovi slanja poštanskih pošiljki: 100,00 €	100,00 €
	<b>Ukupno</b>	<b>510,00 €</b>

### 4. PRAVNI PREDMETI

Vezano uz pravne predmete koji su svi pravomoćno okončani, stečajni upravitelj ih više ne evidentira u izvješćima.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Vezano uz potraživanja od kupaca, dane pozajmice i predujmove, stečajni upravitelj će pozvati dužnike na podmirenje duga ili dostavu dokaza o njegovu podmirenju, sukladno knjigovodstvenoj dokumentaciji na dan 31. kolovoza 2023. te dostavljenim izvodima po računima.

U narednom razdoblju stečajni upravitelj će također pratiti naplatu potraživanja, na temelju zaprimljenih odgovora utvrditi stvarno stanje istih te, prema potrebi, pokrenuti ovršne postupke radi prisilne naplate.

Mjesto i datum  
Vinkuran, 04.01.2026.

Stečajni upravitelj  
Engjell Dishpalli

U privtku:

- HPB Izvod 1 -2025
- HPB Izvod 2 -2025
- HPB Izvod 3 -2025
- HPB Izvod 4 -2025
- HPB Izvod 5 -2025
- HPB Izvod 6 -2025
- HPB Izvod 7 -2025
- HPB Izvod 8 -2025
- HPB Izvod 9 -2025
- HPB Izvod 10-2025